

**Zápis z členské schůze Družstva Amurská, bytového družstva, IČ 257 35 540**  
**se sídlem Amurská 1222/4, Praha 10**

konané dne 24.1.2023 v 18 hodin  
v suterénu domu-bývalá sušárna, Amurská 1220/8, Praha 10

**Program jednání členské schůze:**

- I) Prezence, zahájení, kontrola usnášeníschopnosti
- II) Volba zapisovatele, ověřovatele, sčítatele
- III) Zpráva o činnosti družstva
- IV) Volba představenstva – dovolení jednoho člena
- V) Volba Kontrolní komise – dovolení jednoho člena
- VI) Návrhy pro činnost SVJ  
(Dostavba výtahu A8, A2, fotovoltaika, rozšíření balkónů, revitalizace fasády, seřízení oken – firma IMCA, výměna kazetových stropů za sádkarton, sjednocení výmalby společných prostor a zábradlí)
- VII) Změna dodavatele služeb pro výtah v restauraci
- VIII) Informace o stavu soudního řízení
- IX) Projednání návrhu nájemce na urovnání sporu  
(stanovení parametrů případné dohody)
- X) Závěr

**1. Zahájení a kontrola usnášeníschopnosti ČS**

Jednání členské schůze zahájil Mgr. Martin Diviš, předseda představenstva družstva. Po kontrole prezence sdělil přítomným členům, že z celkového počtu 98 členů se sešlo pouze 31 členů, což není dostatečný počet proto, aby schůze byla usnášeníschopná. Bude proto svolána schůze náhradní se stejným programem. Schůze náhradní je schopna se usnášet, pokud je přítomna alespoň 1/5 všech členů.

Náhradní členská schůze bude svolána bez zbytečného odkladu.

Zapsala: JUDr. Milena Valoušková

Příloha prezenční listina, dopis TM-Lex a.s.

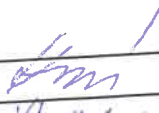
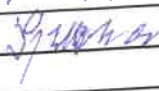
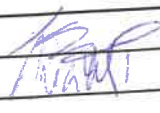
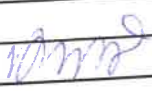
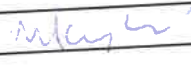

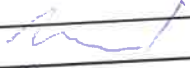



Mgr. Martin Diviš

předseda představenstva Družstva Amurská, bytového družstva

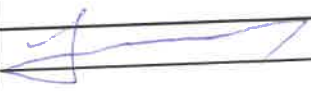
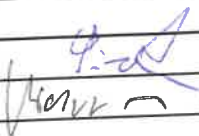
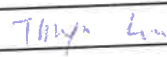
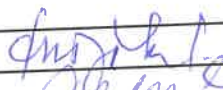
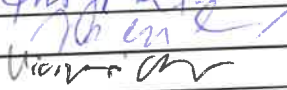
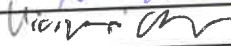




Prezenční listina náhradní členské schůze Družstva Amurská 07.03.2023

Jméno	Podpis
Antal Petr	<i>Antal</i>
Antušek Ivo	
Bartošová Kateřina	
Bauer Jan	<i>Bauer</i>
Bauerová Danuše	<i>Bauer</i>
Bínová Pavla	
Březina Ivo	
Carda Josef	
Cardová Radka	<i>Card</i>
Cenkl Tomáš	
Cenkl Alena, Ing.	
Čermák Jan	
Čertický Michal, RNDr.	
Daič Miroslav, RNDr.	<i>Daič</i>
Diviš Martin, Mgr.	
Dlouhá Natálie	
Duda Jiří	
Dusbavová Květa	
Dušek Petr	
Dvořáková Božena	
Faltusová Jarmila	
Fiala Jan	<i>Fiala</i>
Fiala Jakub	<i>Fiala</i>
Florová Eva	
Gjurišic Pavo	<i>Gjurišic</i>
Hájek Eduard, Dr.	
Hájková Hana, Ing.	
Haláček Karel	
Haláčková Miluška	
Hanzlíková Lenka	
Hasoň Jaromír	
Hasoňová Irena	
Havlíček Bohuslav	
Havlíčková Vlasta	
Hesová Dagmar	
Hofreteriová Lenka, MUDr.	
Hozman Bohumil	
Hrdinka Martin	
Hrdinková Dana	
Hrůša Vladimír,	
Hrůšová Ludmila	
Charvát Miroslav	
Jarolímek David	<i>Jarolímek</i>
Jůnová Eva	

Prezenční listina náhradní členské schůze Družstva Amurská 07.03.2023

Jméno	Podpis
Kadlecová Hana, JUDr.	
Kaisrová Dita	
Kikinčuk Pavel	
Kmentová Blanka	
Kopecká Lucie	
Kopecký Dušan, Ing.	
Krábková Martina	
Kraftová Denisa	
Krásná Julie	
Kratina Jan	
Krátilová Jana, PhDr.	
Krucká Michaela	
Krucký Jiří	
Kubín Jan, MUDr.,	
Kubínová Růžena, MUDr.	
Liptáková Libuše, Ing.	
Manhart Karel	
Manhartová Lucie	
Marinková Markéta, Mgr.	
Mesárošová Viera, Ing.	
Mišínová Natálie	
Moravec Tomáš	
Müllerová Zuzana, Ing.	
Muzikantová Květoslava	
Myslín Tomáš	
Němcová Tereza	
Neriová Daniela	
Noitz Norbert	
Noitzová Lenka	
Novák Robert	
Nováková Kateřina	
Olivová Marie	
Pecina Jan	
Pecinová Jaroslava, Ing.	
Pelcová Miroslava	
Povolná Irena	
Povolný Miroslav,	
Pravda Pavel	
Prošková Jitka	
Přiklopil Jan,	
Přiklopilová Dana	
Rošerová Tereza	

Prezenční listina náhradní členské schůze Družstva Amurská 07.03.2023

Jméno	Podpis
Rumler Karel	
Rumler Petra	
Semerád Miroslav, Mgr.	
Stránská Kateřina, JUDr.	
Sucháčková Marie	
Svěch Václav, Mgr.	
Svěchová Jaroslava	
Svoboda Ivan	
Šenold Vladimír	
Ševčík Pavel	
Ševčíková Věra	
Šimáček Pavel	
Šmejkalová Zuzana, Mgr.	
Šoralová Alena, JUDr.	
Šusta Jiří, Ing.	
Švíglerová Marta, Mgr.	
Tamayo Kateřina	
Tamayo Viktor	
Tan-Ya, Liu	
Tesáková Milada	
Tuna Pavel, Ing.	
Tušjaková Pavla, Ing.	
Valoušková Milena, JUDr.	
Váňová Ivana, Mgr.	
Vender Bohumil	
Veselková Petra	
Viaznica Petr	
Vincetová Klára	
Vojkovská Petra	
Vopasek Luboš, Ing.	
Vrabec Jan, JUDr.	
Žák Jiří, Ing.	
Žák Libor, Ing.	

## PLNÁ MOC

Já, podepsaný/á

jméno a příjmení:..... *Tomáš Ceukl* .....

datum narození:..... *29.1.1978* .....

bytem:..... *Amurská 1221/6, 100 00 PRAHA 10* .....

uděluji plnou moc panu/paní..... *Martimu Divišovi* .....

datum narození..... *18.5.1984* .....

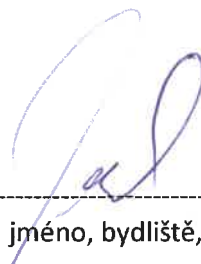
bytem..... *Amurská 1221/6, 100 00 PRAHA 10* .....

aby mne zastupoval/a na členské schůzi Družstva Amurská, bytového družstva, IČ 257 135 40, se sídlem Amurská 1222/4, 100 00 Praha 10, konané dne 24.1.2023 v 18.00 hod., v suterénu domu - bývalá sušárna, Amurská 1220/8, Praha 10.

Plnou moc uděluji k přijímání rozhodnutí dle programu a ke hlasování ve všech bodech členské schůze.

Zároveň prohlašuji, že jsem svého zástupce plně informoval/a o svých stanoviscích ke všem bodům programu schůze.

v..... *PRAZE* ..... dne..... *7.3.2023* .....



.....  
jméno, bydliště, podpis

## PLNÁ MOC

Já, podepsaný/á

jméno a příjmení: Alena Ceukl

datum narození: 9. 1. 1987

bytem: Amurská 1221/6, 100 00 PRAHA 10

uděluji plnou moc panu/paní: Martina Divišovi

datum narození: 18. 5. 1984

bytem: Amurská 1221/6, 100 00 PRAHA 10

aby mne zastupoval/a na členské schůzi Družstva Amurská, bytového družstva, IČ 257 135 40, se sídlem Amurská 1222/4, 100 00 Praha 10, konané dne 24.1.2023 v 18.00 hod., v suterénu domu - bývalá sušárna, Amurská 1220/8, Praha 10.

Plnou moc uděluji k přijímání rozhodnutí dle programu a ke hlasování ve všech bodech členské schůze.

Zároveň prohlašuji, že jsem svého zástupce plně informoval/a o svých stanoviscích ke všem bodům programu schůze.

V Praze dne 7. 3. 2023



jméno, bydliště, podpis

## PLNÁ MOC

Já, podepsaná

jméno a příjmení: Daniela Neriová

datum narození: 8. 6. 1953

bytem: Amurská 1223/2, 100 00 Praha 10

uděluji plnou moc paní: Andrea Neri

datum narození: 11. 10. 1977

bytem: Amurská 1223/2, 100 00 Praha 10

aby mne zastupoval/a na členské schůzi Družstva Amurská, bytového družstva, IČ 257 135 40, se sídlem Amurská 1222/4, 100 00 Praha 10, konané dne 7. 3. 2023 od 18.00 hod., v bývalém krytu CO A6, Amurská 1221/6, Praha 10-Vršovice.

Plnou moc uděluji k přijímání rozhodnutí dle programu a ke hlasování ve všech bodech členské schůze.

Zároveň prohlašuji, že jsem svého zástupce plně informovala o svých stanoviscích ke všem bodům programu schůze.

V Praze dne 6. 3. 2023



---

Daniela Neriová

PŘÍLOHY K BODU G - NÁVRHY PROČINNOSTI SUJ

SEŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ - V PŘÍZEMÍ SVÍTÍ NEUHĚRNĚ DO ÚHLU

ROZSVĚCÍ KDYKOLI JDE NĚKDO POCHODNÍKU NEBO KDYŽ  
PARKUJI AUTA U DŮMU

NAOPAK NESVÍTÍ U VCHODU DO SKLEPA

NOVÁ IZOLACE ROZVODU TOPĚNÍ NA CHODBÁCH, VČETNĚ  
IZOLACE TRUBEK VĚDUCÍCH K BYTŮM

PROČ A TAKÉ ROZŠÍŘENÍ BALKONŮ

ZATEPLENÍ FASÁD

100 % - SOUDNÍ ŘÍZENÍ - JAK JEMOŽNĚJI ŽE NÁHRADA JĚ

1 TAK ŮBROVSKÁ, NEŘEŠILO SE NEBO JE NESCHOPNÝ  
PRÁVĚ

JANA KRÁTILOVÁ, AMURSKÁ 6

7.3.2023 D. J. Krátal

ZPLNŤMOUČNÍ JI NEZ. MARTINA JIWIŠE ZASTUPOVÁNÍM  
NA SCHŮZI SUJ AMURSKÁ PNE 7.3.2023

D. J. Krátal



# PLNÁ MOC

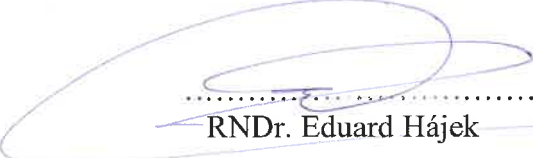
**Zmocnitelé:** RNDr. Eduard Hájek, r.č. 550831/1556 a Ing. Jana Hájková, r.č. 555814/2117 oba trvale bytem Ečerova 960/13, Brno-Bystrc.

**Zmocněnec:** Eduard Hájek, r.č. 830826/3799  
trvale bytem Ečerova 960/13, Brno-Bystrc, Bystrc

Zmocnitelé, **udělují zmocněnci plnou moc**, aby je zastupoval ve všech úkonech týkajících se členských práv a povinností spojených s členstvím v družstvu **Družstvo Amurská**, IČ: 25713540, se sídlem Praha 10, Amurská 1222/4, PSČ 100 00 zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle Dr, vložka 4360 (dále jen „Družstvo“) včetně práva nájmu k bytu č. 7, o velikosti 2+1, umístěnému v 3. nadzemním podlaží domu č.p. 1221, na adrese Amurská 6, Praha 10, k.ú. Vršovice, obec Praha, zejména pak při výkonu členských práv a povinností včetně **zastupování a hlasování na členské schůzi Družstva**, která se bude konat dne: 7.3.2023

V PRAZE ..... dne 5.3.2023

Za zmocnitelé:

  
.....  
RNDr. Eduard Hájek

  
.....  
Ing. Jana Hájková

**Plnou moc přijímá:**

V Praze dne 5.3.2023 .....

Za zmocněnce:

  
.....  
Eduard Hájek

## PLNÁ MOC

Já, podepsaný/á

jméno a příjmení: ..... *Šárka Šmejkalová* .....

datum narození: ..... *9-6-1963* .....

bytem: ..... *Proba 10, Karpatská 854/5* .....

uděluji plnou moc panu/paní ..... *Petru Vozanicovi* .....

datum narození ..... *19.2.1979* .....

bytem ..... *Amurská 1221/4, Praha 10* .....

aby mne zastupoval/a na členské schůzi Družstva Amurská, bytového družstva, IČ 257 135 40, se sídlem Amurská 1222/4, 100 00 Praha 10, konané dne 07.03.2023 v 18.00 hod., v b7val0m krytu CO A6, Amurská 1221/6, Praha 10-Vršovice.

Plnou moc uděluji k přijímání rozhodnutí dle programu a ke hlasování ve všech bodech členské schůze.

Zároveň prohlašuji, že jsem svého zástupce plně informoval/a o svých stanoviscích ke všem bodům programu schůze.

V ..... *Praze* ..... dne ..... *5.3.2023* .....

*Šmejkalová* *Šárka*

.....  
jméno, bydliště- podpis

## PLNÁ MOC

Já, podepsaný/á

jméno a příjmení: Mgr. Karel VÁŇOVA

datum narození: 3. 6. 1948

bytem: Praha 10, Amurská 1223/2

uděluji plnou moc panu/paní: Petrovi Vlazaviciovi

datum narození: 19. 2. 1979

bytem: Amurská 1222/4, Praha 10

aby mne zastupoval/a na členské schůzi Družstva Amurská, bytového družstva, IČ 257 135 40, se sídlem Amurská 1222/4, 100 00 Praha 10, konané dne 07.03.2023 v 18.00 hod., v bytovém krytu CO A6, Amurská 1221/6, Praha 10-Vršovice.

Plnou moc uděluji k přijímání rozhodnutí dle programu a ke hlasování ve všech bodech členské schůze.

Zároveň prohlašuji, že jsem svého zástupce plně informoval/a o svých stanoviscích ke všem bodům programu schůze.

V Praze dne 7. 3. 2023



jméno, bydliště- podpis

## PLNÁ MOC

Já, podepsaný/á

jméno a příjmení:.....EVA JÚNOVÁ!  
datum narození:.....24.1.1952  
bytem:.....PRAHA 9-ČÁKOVICE, KE STADIONU 805

uděluji plnou moc panu/paní.....VĚRA ŠPURNÁ!  
datum narození:.....30.1.1932  
bytem:.....PRAHA 10-VRSŮVICE, AMURSKÁ 1220/P

aby mne zastupoval/a na členské schůzi Družstva Amurská, bytového družstva, IČ 257 135 40, se sídlem Amurská 1222/4, 100 00 Praha 10, konané dne 7.3.2023

Plnou moc uděluji k přijímání rozhodnutí dle programu a ke hlasování ve všech bodech členské schůze.

Zároveň prohlašuji, že jsem svého zástupce plně informoval/a o svých stanoviscích ke všem bodům programu schůze.

V.....PRAHE.....dne.....3.3.2023

EVA JÚNOVÁ!  
KE STADIONU 805  
PRAHA 9  
jméno, bydliště- podpis

Eva Junová!

## PLNÁ MOC

Já, podepsaný/á

jméno a příjmení:.....Dita Kaiserová.....

datum narození:.....9.3.1977.....

bytem:.....Amurská 1220/8, Praha 10.....

uděluji plnou moc panu/paní.....Věře Spurné.....

datum narození.....30.1.1932.....

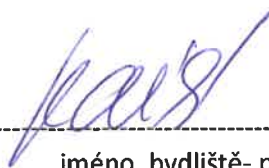
bytem.....Amurská 1220/8, Praha 10.....

aby mne zastupoval/a na členské schůzi Družstva Amurská, bytového družstva, IČ 257 135 40, se sídlem Amurská 1222/4, 100 00 Praha 10, konané dne 07.03.2023 v 18.00 hod., v bytě č. 10m krytu CO A6, Amurská 1221/6, Praha 10-Vršovice.

Plnou moc uděluji k přijímání rozhodnutí dle programu a ke hlasování ve všech bodech členské schůze.

Zároveň prohlašuji, že jsem svého zástupce plně informoval/a o svých stanoviscích ke všem bodům programu schůze.

Ve Vyšším Brodě.....dne.....1.3.2023.....



jméno, bydliště- podpis